



# MĚSTO ZUBŘÍ

U Domoviny 234 756 54 Zubří

tel. 571 757 051 e-mail: podatelna@mesto-zubri.cz datová schránka: pegbuzc www.mesto-zubri.cz

zasedání zastupitelstva č. 1/2024

## Bod č. 7 - Koupě nemovitosti - bývalá prodejna Jednota Horní konec Zubří

**Datum jednání:** 14. 3. 2024

**Č.j.:**

**Schválil:** Aleš Měrka

**Předkládá:** Aleš Měrka

**Zpracoval:** Ing. Antonín Holiš

**Zodpovídá:** Ing. Antonín Holiš

**Odbor:** Hospodářsko správní odbor

### Hlavní/Důvodová zpráva:

Na základě komunikace pana starosty města Zubří a generálního ředitele Jednoty, spotřební družsvo ve Vsetíně Ing. Jurčy, předkládám zastupitelstvu města důvodovou zprávu, týkající se možné koupě objektu - dnes již bývalé prodejny Jednota na Horním konci v Zubří. Požadovaná cena v "případě případného prodeje" bude činit 6,2 mil. Kč (*znalecký posudek stanovil cenu na 5.9 mil. Kč*). Přílohou DZ je email od ředitele Jednoty a znalecký posudek.

Rada města se koupi zabývala na své 4. schůzi letošního roku, konané dne 21.02.2024.

### Dopad na rozpočet

Částku 6.200.000,-Kč nelze v letošním roce zahrnout do rozpočtu města.

### Doporučení zpracovatele/odboru

Rada města nedoporučuje ZM schválit případnou koupi - číslo usnesení UR-28-4/24.

### Návrhy usnesení

- A. ZM neschvaluje případnou koupi nemovitosti - provozního objektu prodejny č.p.847, jež je součástí pozemku p.č.2063, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 393 m<sup>2</sup> s příslušenstvím a pozemku p.č.2064/1, ostatní plocha - manipulační plocha, o výměře 638 m<sup>2</sup>, vše k.ú.z. Zubří, za cenu 6.200.000,-Kč, od JEDNOTA, spotřební družstvo ve Vsetíně, IČ: 00032441, Vsetín, Smetanova 1110, PSČ 755 01.

**Navrhovatel:** Aleš Měrka

**Termín:** 31. 3. 2024

**Odpovědná osoba:** Ing. Antonín Holiš

- B. ZM schvaluje případnou koupi nemovitosti - provozního objektu prodejny č.p.847, jež je součástí pozemku p.č.2063, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 393 m<sup>2</sup> s příslušenstvím a pozemku p.č.2064/1, ostatní plocha - manipulační plocha, o výměře 638 m<sup>2</sup>, vše k.ú.z. Zubří, za cenu 6.200.000,-Kč, od JEDNOTA, spotřební družstvo ve Vsetíně, IČ: 00032441, Vsetín, Smetanova 1110, PSČ 755 01.

**Navrhovatel:** Aleš Měrka

**Termín:** 31. 3. 2024

**Odpovědná osoba:** Ing. Antonín Holiš